ENGEL&VÖLKERS



E&V ID: W-04BOFD

IBIZA - CAN FURNET

Dúplex con impresionantes vistas al mar en urbanización exclusiva

SUPERFICIE CONSTRUIDA	N° DE DORMITORIOS
~252 m²	2
PRECIO	SUPERFICIE HABITABLE
1.295.000 €	153 m²



Detalles básicos

Superficie construida	N° de dormitorios	Precio
~252 m²	**2**	**1.295.000 €**
Superficie habitable	N° de baños	Piscina
153 m²	**2**	**Exterior Privado (13 m²)**
Vistas		
Vistas despejadas, Vistas al puerto, Vistas al agua		

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.
Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Descripción de la propiedad

Ubicado en uno de los puntos más elevados de la prestigiosa comunidad cerrada de Can Furnet, este hermoso apartamento dúplex combina un diseño arquitectónico atemporal con total privacidad y espectaculares vistas panorámicas al mar.

La planta principal cuenta con un salón sorprendentemente espacioso diseñado para disfrutar sin esfuerzo de la vida interior y exterior, abriéndose fluidamente a soleadas áreas al aire libre. Una terraza inferior dedicada ofrece el entorno ideal para recibir a familiares y amigos, con un amplio comedor perfecto para disfrutar de comidas al aire libre en Ibiza, tanto de día como de noche. El elemento más destacado de este nivel es la piscina privada, donde podrá relajarse en total privacidad mientras contempla las pintorescas vistas al Mediterráneo.

Una escalera interior conduce al nivel superior del apartamento, un espacio adaptable con techos más bajos que ofrece posibilidades versátiles: perfecto como zona de descanso adicional para invitados, un acogedor salón o un espacio de almacenamiento dedicado.La propiedad se completa con una plaza de aparcamiento privada, un trastero adicional y un lavadero independiente, lo que garantiza el confort práctico diario en un entorno extraordinario.



Descripción de la ubicación

Can Furnet es una exclusiva urbanización cerrada con servicio de seguridad las 24 horas. La villa disfruta de una ubicación muy tranquila y privada, a pocos minutos en coche del puerto deportivo de Marina Botafoch y de la ciudad de Ibiza, con su amplia oferta de restaurantes y bares. La playa más cercana, Talamanca, se encuentra a unos 3 km y se puede llegar en aproximadamente 5 minutos en coche. La propiedad cuenta además con un club de tenis en las inmediaciones, con varias pistas disponibles. El campo de golf de Ibiza está a tan solo 5 minutos en coche, mientras que el aeropuerto se encuentra a unos 15 minutos.





Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS





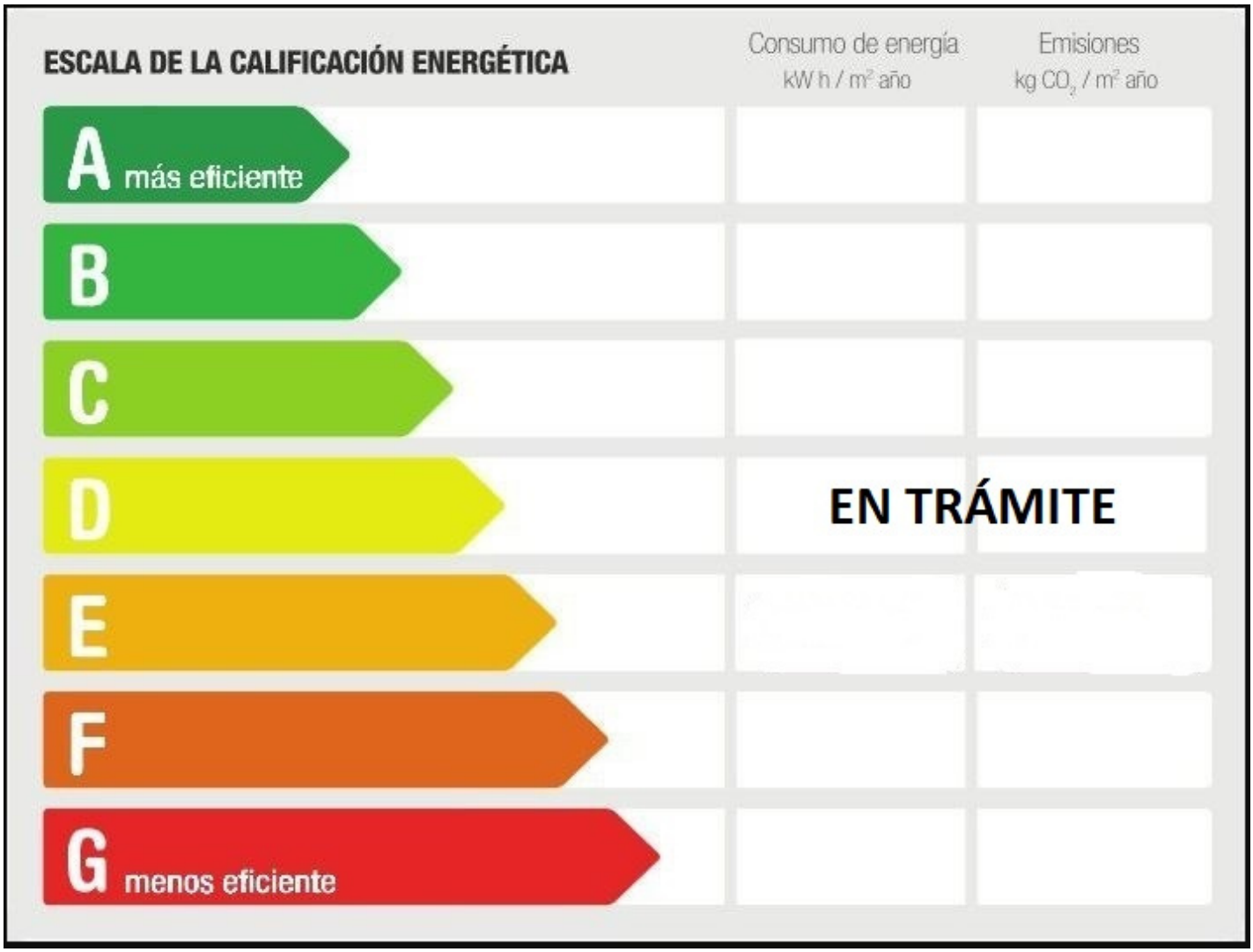
ENGEL&VÖLKERS

Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com



Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

ENGEL&VÖLKERS



Información energética

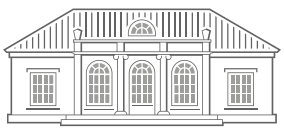
Ibiza
Tel. +34-971-31 13 36
Ibiza@engelvoelkers.com

Condiciones Generales

La información contenida en este mensaje y/o archivo(s) adjunto(s), enviada desde ENGEL & VÖLKERS IBIZA S.L., es confidencial/privilegiada y está destinada a ser leída sólo por la(s) persona(s) a la(s) que va dirigida. Le recordamos que sus datos han sido incorporados en el sistema de tratamiento de ENGEL & VÖLKERS IBIZA S.L. y que siempre y cuando se cumplan los requisitos exigidos por la normativa, usted podrá ejercer sus derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición/revocación, en los términos que establece la normativa vigente en materia de protección de datos, dirigiendo su petición a la dirección postal AVENIDA SANTA EULALIA 17, IBIZA (ILLES BALEARES) o bien a través de correo electrónico IBIZA@ENGELVOELKERS.COM. Si usted lee este mensaje y no es el destinatario señalado, el empleado o el agente responsable de entregar el mensaje al destinatario, o ha recibido esta comunicación por error, le informamos que está totalmente prohibida, y puede ser ilegal, cualquier divulgación, distribución o reproducción de esta comunicación, y le rogamos que nos lo notifique inmediatamente y nos devuelva el mensaje original a la dirección arriba mencionada.

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.



Engel & Völkers Ibiza, S.L., Socio licenciado de BalearEV GmbH sucursal en España
Ibiza | Avenida Santa Eulalia, 17 | 07800 Ibiza | Tel. +34-971-31 13 36 | Ibiza@engelvoelkers.com